



O
ref:

AMD Van Passen&Zn bv
Laaglandlaan 69
2170 Merksem
Tel/fax:03/646.55.94
Tel: 03/644.28.98

amdvp@hotmail.com
BTW: BE 0880.288.361
Reg nr: 02.26.10
BE44-0014-8441-4945
BIC/swift: GEBA BE BB

Merksem, 27/1/25 Factuur 068/2425 Tel: 0488/195670 Email: Nele.snelders@gmail.com	Uw ref:	Snelders
		Duchastelei 17
		2170 Merksem
		BTW:

Betreft: bekleden erker onder raam 2° v:

Ladder stelling maken via 2 grote ladders+ ladderhaken+ Loopbrug huren
Hangladder voor kl stukje tegen gevel

Erker gevel 3 vlakken isoleren zoals lager verdiep 8cm Pir/alu
Bekleden met rockpanel antraciet
Onderkant uitsteek ook afwerken met rp antraciet

Ramen eerst laten vervangen met dorpel min 13cm oversteek ivm 8cm pir/alu

Totaal:.....	€ 2.300,00
Prijs:.....	€ 2.300,00
6% BTW:.....	€ 138,00
Totaal:	€ 2.438,00

Einde der werken: 24/1/24

Wij danken u voor het in ons gestelde vertrouwen,

Het **AMD**-team

Voorschot: 1/3 bij aanvang, nadien evenredig schijven per week werk na deelfactuur
Betaling eindfactuur: op vermelde rekening binnen termijn van 4 dagen
Annuleringsvergoeding na ondertekend akkoord: 20%
Nalatigheidsinteressen volgens onderstaande voorwaarden

Garantie: toestel volg fabrikant, 10j op door ons uitgevoerde werken
Eventuele Parkeertoelating lift + wagens te voorzien door klant
Onvoorzien werk nooit inbegrepen, in overleg in regie 50€/u

Verkoopsvoorwaarden: Eventuele klachten ingevolge uitvoering van werken of levering materialen, dienen schriftelijk te gebeuren binnen de 8 dagen. Behoudens tegenstrijdige overeenkomst zijn onze facturen netto contant betaalbaar in Merksem. De verwijlinteressen bedragen disconto en zijn verschuldigd vanaf de factuurdatum en dit zonder aanmaning. Ingeval van wanbetaling zal het verschuldigd saldo verhoogd worden met een schadevergoeding van 20% met een min. van 75€. Ingeval van betwisting is enkel de rechtbank van Antwerpen bevoegd. **Btw-tarief:** Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand vanaf de ontvangst van de factuur, wordt de klant geacht te erkennen dat (1) de werken worden verricht aan een woning waarvan de eerste ingebruikneming heeft plaatsgevonden in een kalenderjaar dat ten minste tien jaar voorafgaat aan de datum van de eerste factuur met betrekking tot die werken, (2) de woning, na uitvoering van die werken, uitsluitend of hoofdzakelijk als privéwoning wordt gebruikt en (3) de werken worden verstrekt en gefactureerd aan een eindverbruiker. Wanneer minstens één van die voorwaarden niet is voldaan, zal het normale btw-tarief van 21% van toepassing zijn en is de afnemer ten aanzien van die voorwaarden aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten."